

# wohnen



Frühling  
2024

IM BLICKPUNKT

Das Kundenmagazin der Wohnbau für Salzgitter und Peine



Sie finden, wir sind die Besten?  
**Vielen Dank!** S. 4-5



INHALT

CHEFSACHE

# Inhalt

- 3 Chefsache
- 4-5 **Titelgeschichte:** Mieterbefragung
- 6-7 Studentenwohnheim und Soz. Wohnungsbau
- 8 Tag der Nachbarn | Balkonwettbewerb
- 10 Personelles
- 11 Unsere aktuellen Bauprojekte
- 12 Termine | Freikartenverlosung
- 13 Sommerfest | Nachbericht Bestattungsvorsorge
- 15 Mieterfahrt
- 16 Biotontipps
- 17 Leben und Genießen: Sushibowl
- 18-19 Unsere Veranstaltungen
- 20-22 Hier war was los
- 23 Was ist in der Brotdose?
- 24 Neue Poolpartner
- 25 Homestory Peine
- 27 So erreichen Sie uns



8



25



15

**Himmelfahrt:** Unsere Büros in Salzgitter-Bad, Salzgitter-Lebenstedt und Peine sind am 10.5.2024 geschlossen. In dringenden Fällen, wenn unmittelbar Gefahr oder Schäden in den Wohnungen oder am Gebäude drohen, erreichen Sie uns jedoch unter unserer Notdienstnummer: 0700 55442211.



**Kundenzentrum SZ-Bad**  
Windmühlenbergstr. 9-11  
38259 Salzgitter  
Telefon: 05341 3006-0

Mo.: 08:30 – 13:00  
14:00 – 17:00  
Di.: 08:30 – 13:00  
14:00 – 16:00  
Mi.: 08:30 – 13:00  
Do.: 08:30 – 13:00  
14:00 – 18:00  
Fr.: 08:30 – 13:00

**Stadtbüro SZ-Lebenstedt**  
Thiestraße 1  
38226 Salzgitter  
Telefon: 05341 3006-70

Mo.: 09:00 – 13:00  
14:00 – 17:00  
Di.: 09:00 – 13:00  
14:00 – 16:00  
Mi.: ---  
Do.: 09:00 – 13:00  
14:00 – 18:00  
Fr.: 09:00 – 13:00

**Stadtbüro Peine**  
Berliner Ring 26  
31226 Peine  
Telefon: 05171 294791-60

Mo.: 09:00 – 13:00  
Di.: 09:00 – 13:00  
Mi.: ---  
Do.: 09:00 – 13:00  
14:00 – 18:00  
Fr.: 09:00 – 13:00

## Impressum

2 Herausgeber: wbv Salzgitter, Windmühlenbergstraße 9-11, 38259 Salzgitter Redaktion: Susanne Pichlak (Layout, Fotografie, Texte), Petra Stürmer, Susanne Felka, Gabriele Hürtler, Sebastian Howen v.i.S.P.: Jens Bischoff, Christian Heinrich Fotos/Abb.: Wohnbau Salzgitter, Pixabay, privat. Die genauen Bildnachweise für Bildagenturen erfolgen am Bild. Druck: 5.500 Exemplare / Druckhaus Giese & Seif

## Von Preisverleihungen und Alpakas ...

### Sehr geehrte Kundinnen, sehr geehrte Kunden,

ich durfte kürzlich stellvertretend für unser Unternehmen den begehrten Kundenkristall in der Kategorie „Höchster Produktindex“ in Hamburg entgegennehmen und diese Freude haben wir Ihnen zu verdanken: den Teilnehmenden an der großen Mieterumfrage 2023. Das Umfrageergebnis hatte dazu geführt, dass wir nominiert wurden. Der Produktindex beschreibt die große Qualität des Zusammenspiels unserer Wohnungen, der Außenanlagen und unserer Gebäude. Damit gehören wir zu den Besten in ganz Deutschland und das ist wahrlich eine besondere Auszeichnung, nicht nur für mich, sondern vor allem für die vielen engagierten Menschen, die bei uns arbeiten und sich täglich für „ihre Wohnbau“ und all die Belange in Bezug auf das Wohnen in Salzgitter und Peine einsetzen. Diese Belange sind bei einem größeren Wohnungsunternehmen, wie unserem, nicht wenige. Aber genau diese Herausforderungen machen unsere Arbeit auch so interessant und abwechslungsreich. Auf den beiden folgenden Seiten gibt es einen kleinen Vorgeschmack auf die Umfrageergebnisse. Im Sommerheft werden wir noch genauer darauf eingehen.

Nun liegt Ostern längst hinter uns und wir können nach dem sehr verregneten, aber auch kalten Winter hoffentlich aufatmen. Das wärmere Wetter wird es nun ermöglichen, dass es auf der Baustelle an der Marktstraße weitergehen kann. Bislang herrschte dort die sogenannte



Die Geschäftsführer Christian Heinrich und Jens Bischoff.

„Winterruhe“. Als nächstes stehen die bei einem solch großen Projekt üblichen Absicherungsarbeiten auf der Agenda. Das wird – so ist der derzeitige Stand – wahrscheinlich Mitte Juni beendet sein. Danach können die weithin sichtbaren Baumaßnahmen beginnen. Wenn alles nach Plan läuft, wird gegen Ende des Jahres der Rohbau stehen und einen Vorgeschmack auf das neue Stadtbild am Klesmerplatz geben.

Kennen Sie eigentlich unser Studentenwohnheim in Gebhardshagen? Es bietet nicht nur exklusiv Studierenden der Ostfalia am Campus in Calbecht sehr günstigen Wohnraum, sondern ermöglicht auch jungen Menschen den Startschuss in die Selbstständigkeit, sei es in einem Einzelapartment oder in einer „WG“. Näheres erfahren Sie auf Seite 6.

Und worüber berichten wir noch in dieser Frühlingsausgabe? Der „Tag der Nachbarn“ wird Ende Mai sowohl in unserem Südstadtzentrum als auch im WoWieTreff gefeiert. Und wir verlosen 10 Freikarten für den Kultursommer auf Schloss Salder. Außerdem stellen wir Ihnen eine ganz besondere junge Mieterin in Peine vor. Was Sie mit Alpakas zu tun hat, erfahren Sie auf Seite 25 und links daneben – auf Seite 24 – freuen wir uns, Ihnen zwei neue Poolpartner vorstellen zu können.

Einen Termin müssen Sie sich bitte noch unbedingt vormerken: Am Freitag, dem 21. Juni feiern wir unser „Sommerfest am Südstadtzentrum“ in Salzgitter-Bad. Ich freue mich, wenn wir uns dort sehen.

Bis dahin wünsche ich Ihnen – auch im Namen von Christian Heinrich – einen schönen Frühling!

Herzliche Grüße, Ihr

**Jens Bischoff**  
Geschäftsführer



Foto: © Adobe Stock / BillionPhotos.com



# Das Ergebnis unserer Umfrage? Ausgezeichnet!

**Gewinner des Kundenkristalls 2024**  
Kategorie: Höchster Produktindex.

*Wohnbau-Geschäftsführer Jens Bischoff nahm die Auszeichnung Mitte März entgegen, links im Bild Marie Dieckmann von AktivBo.*



Wir wollten es wieder wissen – und sehr viele von Ihnen haben geantwortet: 54% der Fragebogen kamen ausgefüllt zu unserem Dienstleister AktivBo zurück und auch die Auswertung kann sich sehen lassen: Sie ist weiterhin hoch, 96% von Ihnen würden uns als Vermieter weiterempfehlen. Das ehrt uns sehr und spornt an, diese Qualität nicht nur zu halten, sondern sie weiter auszubauen.

Über den Zeitraum von Mitte September bis Ende Dezember 2023 wurden insgesamt 4.721 Kunden befragt, und die Ergebnisse sprechen in vielen Bereichen für sich. Großes Lob wurde unter anderem für die Außenanlagen, die Treppenhäuser, die Wohnungen sowie der „wohnen IM BLICKPUNKT“ und unserem schnell reagierenden Notdienst ausgesprochen. Im Vergleich zu anderen Unternehmen in der Branche liegt die Wohnbau in vielen Kategorien ein gutes Stück über dem Branchendurchschnitt.

Ein Ergebnis davon: Auch in diesem Jahr wurden wir Dank der vielen positiven Rückmeldungen wieder für einen der 11 Kundenkristalle nominiert. AktivBo verleiht diesen Preis regelmäßig im Rahmen eines jährlichen Benchmark Events, bei dem auf die Genossenschaften, sowie privaten und kommunalen Wohnungsbau- und Immobilienunternehmen aufmerksam gemacht wird. „Ziel des Benchmark-Events ist es, sowohl die Vermieter hervorzuheben, die ihren Kunden Priorität einräumen und in hohe Qualität investieren, als auch eine Plattform für den Erfahrungsaustausch zu schaffen“, so AktivBo. Diesmal blieb es nicht bei der Nominierung: Wir wurden mit dem Kundenkristall für den höchsten Produktindex ausgezeichnet!

Dieser Index basiert auf der Gesamtbewertung in den Kategorien Wohnung, Gebäude und Außenanlagen. Jens Bischoff war Mitte März zur Preisverleihung in Hamburg vor Ort und nahm als Geschäftsführer der Wohnbau den Kundenkristall entgegen. „Das macht uns sehr stolz, aber vor allen Dingen auch sehr dankbar unseren Kunden und dem Wohnbau-Team gegenüber,“ freut er sich und ergänzt: „Preisträger zu sein, motiviert uns besonders dazu, auch den kritisch bewerteten Bereichen noch genauer

nachzugehen und die uns dort gegebenen Hinweise für Verbesserungen zu nutzen.“ Neben den wertvollen Erkenntnissen aus dieser zweiten Befragung freuen wir uns auch, dass wir durch die höhere Beteiligung nun **2.299 Euro an die Kinderhospize in Salzgitter und Peine spenden können**. Jeder ausgefüllte Fragebogen war uns nämlich einen Euro wert. In der Sommerausgabe unseres Magazins werden wir Ihnen mehr über die genauen Ergebnisse berichten.

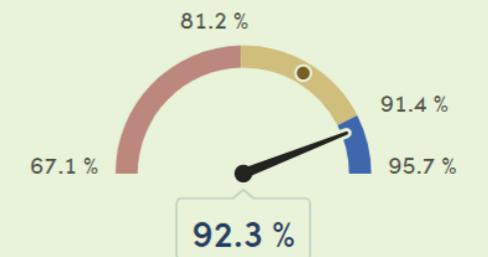


## Zufriedenheit mit der Wohnung



entspricht 3.2% über dem Branchendurchschnitt (91.6)

## Weiterempfehlungsbereitschaft: Wohnanlage



entspricht 6% über dem Branchendurchschnitt (86.3)



*Guter und günstiger Wohnraum für alle:  
Kennen Sie schon unser Studentenwohnheim?  
Und wer kann geförderten Wohnraum mieten?*

# Sozial in allen Lebensphasen



*Ob WG oder kleines Appartement: Studierende und junge Menschen finden in unserem Wohnheim in Gebhardshagen, Lustgarten 31–33 mit Sicherheit die richtige Wohnform.*



## Auf ins eigenständige Leben – günstiges Wohnen für Studierende und junge Menschen

Lust auf den Lustgarten? Hier, in der Nähe der Wasserburg Gebhardshagen, haben wir Mitte der 90er Jahre ein modernes Wohnheim für Studierende und junge Menschen gebaut.

Es ist nur einen Katzensprung von der Ostfalia Hochschule für angewandte Wissenschaften in Calbecht entfernt und bietet die passende Wohnform für den Start ins eigenständige Leben.

Das Wohnheim verfügt über 55 Einzelzimmerappartements sowie 15 Wohnungen, die perfekt für Wohngemeinschaften geeignet sind. Hier die wichtigsten Details im Überblick:

- **Vielfältige Wohnformen:** Neben Einzelappartements stehen auch 3er und 4er WGs zur Verfügung, inklusive zwei Rollstuhlappartements für barrierefreies Wohnen.
- **Komfort und Gemeinschaftsraum:** Ein Waschkeller mit Waschmaschinen, ein kostenloser Parkplatz sowie Fahrrad- und Wäschekeller für alle.
- **Ausstattung:** Die Einzelappartements verfügen über eine kleine Kochzeile und ein eigenes Badezimmer mit Dusche. Die WGs teilen sich eine kleine Küche.
- **Mieten mit W-LAN:** Die Appartements bieten etwa 20 Quadratmeter Wohnfläche und die Miete beinhaltet Strom und Internet. Als Warmmiete berechnen wir aktuell zwischen 250 und 320 Euro.

- **Verkehrsanbindung und Infrastruktur:** Mit Busverbindungen direkt vor Ort und Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe ist die Versorgungssituation optimal. Die Lage zwischen Salzgitter Bad und Lebenstedt ermöglicht zudem eine schnelle Erreichbarkeit beider Stadtteile in etwa 15 Minuten mit dem Auto.

**Einfach scannen!**  
Hier gibt es einen kleinen Film über ein Dachgeschossappartement:



Sie hätten gern weitere Informationen oder möchten einen Besichtigungstermin vereinbaren? Dann nehmen Sie Kontakt mit unserem Stadtbüro in Salzgitter-Lebenstedt auf:

**05341 3006-70**

## Sozialer Wohnungsbau ermöglicht bezahlbaren Wohnraum

In Zeiten steigender Mieten wird der Zugang zu bezahlbarem Wohnraum für viele Menschen zu einer immer größeren Herausforderung. Hier kommt der soziale Wohnungsbau ins Spiel, ein wichtiger Bestandteil der Wohnraumpolitik, der darauf abzielt, auch einkommensschwache Bevölkerungsgruppen ein gutes Zuhause zu bieten.

Bei der Wohnbau gehören zurzeit 260 geförderte Wohnungen in SZ-Bad sowie 67 in SZ-Thiede und 70 in SZ-Lebenstedt zum Bestand. Unser jüngstes Bauprojekt dieser Art wurde 2021 in der Hedwigstraße abgeschlossen.

Für diese Wohnungen benötigen Sie einen sogenannten Wohnberechtigungsschein (WBS), denn das Vermie-

ten der staatlich geförderten Wohnungen ist an einige Bedingungen gebunden, schließlich sollen besonders ältere Menschen mit kleiner Rente, Menschen mit körperlichen Einschränkungen oder Familien mit geringem Einkommen auf diese Weise zu einer bezahlbaren Wohnung kommen.

Neben diesem Ziel soll dieser besondere Wohnungsbau auch für eine vielfältige soziale Durchmischung in den Städten sorgen.

Die Einkommensgrenzen für die Berechtigung werden von den jeweiligen Behörden festgelegt und können je nach Region und Familienstand variieren.

Um einen WBS zu erhalten, müssen Antragstellende sehr häufig ihre Einkommensverhältnisse offenlegen sowie bestimmte Kriterien erfüllen.

Dazu gehören in der Regel Einkommensgrenzen, die Anzahl der Familienmitglieder und gegebenenfalls besondere Bedürfnisse, zum Beispiel eine körperliche Einschränkung oder – wie bei uns in der Hedwigstraße – auch ein bestimmtes Mindestalter.

In Salzgitter können sich Interessierte im Rathaus in der Joachim-Campe-Straße 6–8 genauer informieren. Dort ist der Eigenbetrieb Grundstücksentwicklung für die Vergabe zuständig. Über diesen QR-Code erhalten Sie Informationen zum Thema auf [www.salzgitter.de](http://www.salzgitter.de)



In Peine wenden Sie sich bitte an das Bürgerbüro im Rathaus, Kantstraße 5, Telefon: 05171 499583.



UNSER ENGAGEMENT

# Herzliche Einladung!



## Südstadtzentrum und WoWieTreff

### Märchenhafte Nachbarschaft im Südstadtzentrum

Ganz zauberhaft wird es in Salzgitter-Bad am Eichendorffplatz 9 zum Tag der Nachbarn für Groß und Klein:

Unter dem Motto „Märchenhafte Nachbarschaft“ lädt unser Südstadtzentrum zu einem gemeinsamen Fest ein, das die Magie der Märchenwelt zum Leben erweckt.

**Wir beginnen um 12 Uhr** mit einem leckeren Grillen, das den perfekten

Rahmen bietet, um sich bei angeregten Gesprächen noch näher kennenzulernen.

**Gegen 13 Uhr** gesellt sich dann die „Märchentante“ zu den Gästen und entführt sie mit ihren Erzählungen in eine Welt voller Fantasie und Abenteuer. Ihre Geschichten, speziell für Erwachsene ausgewählt, lassen die Zuhörer für einen Moment den Alltag vergessen.

Besonders die kleinen Gäste, aber auch die großen können dann **ab 14:15 Uhr** spannenden Märchen lauschen. Außerdem wird's noch einmal lecker: Es gibt Eis am Stiel.

**Gegen 15:30 Uhr** wird das Fest beendet sein. Mit einem herzlichen Dankeschön an alle Gäste und der Vorfreude auf zukünftige Begegnungen und gemeinsame Erlebnisse.

### Tag des offenen WoWieTreffs

Im Rahmen des deutschlandweiten „Tag der Nachbarn“ lädt auch der WoWieTreff in Salzgitter-Lebenstedt am **31.05. von 12–15 Uhr** herzlich ein. Wir feiern gemeinsam mit der Diakonie und Dr. Fontheim bei hoffentlich bestem Wetter.

Freuen Sie sich auf die bezaubernden Gesangseinlagen des Piratenchors der Grundschule am See zur Eröffnung. Kommen Sie vorbei und genießen Sie gegen kleines Geld leckere Bratwurst, Waffeln, Salate und erfrischende Getränke in gemütlicher Atmosphäre. Lernen Sie Ihre Nachbarn besser kennen, tauschen Sie sich aus und verbringen Sie gemeinsam eine schöne Zeit.

## Balkonwettbewerb im WoWieTreff 2024

Auch in diesem Jahr lädt der WoWieTreff zum Balkonwettbewerb ein. Ist Ihr Balkon schön bepflanzt oder sogar eine Wohlfühl-Oase? Dann schicken Sie uns per Post oder E-Mail ein Foto! Die drei schönsten Balkone gewinnen tolle Gutscheine. Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme!

E-Mail: [info@wowietreff.de](mailto:info@wowietreff.de) | Betreff: Balkonwettbewerb Salzgitter  
Per Briefkasteneinwurf: WoWieTreff, Lessingstraße 17a, 31226 Salzgitter  
Einsendeschluss ist Montag, 31. August 2024.

Foto: © Adobe Stock / some07



PERSONELLES

# Künstliche Intelligenz...

## Neues vom Wohnbau-Team

... ist in aller Munde. Im Dienstleistungskontext löst sie vielfältige interne Veränderungsprozesse aus und schafft neue Formen der Bearbeitung. Das Dienstleistungsmanagement ist ein Prozess zur Gestaltung von Kund:innen-erlebnissen, doch genau in einem Punkt hat die künstliche Intelligenz da das Nachsehen: Sie kann kein herzliches Lächeln hervorbringen und damit das Gefühl des „Willkommen-Seins“ vermitteln.



Aber genau das kann unsere neue Mitarbeiterin am Empfang im Stadtbüro in Salzgitter-Lebenstedt, **Jana Aufzug**, die seit 1. Februar das Team der Wohnbau dort ergänzt. Sie ist erste Ansprechpartnerin – sowohl am Empfang als auch am Telefon – für unsere Kund:innen im Rahmen der „Kund:innenbetreuung“ Nord/Peine. Bei Urlaubsvertretungen begrüßt Frau Aufzug Sie aber auch in unserer Firmenzentrale in Salzgitter-Bad.

Und auch das Rechnungswesen darf sich über eine neue Kollegin freuen: **Mandy Schiwiora** ist seit 1. April in der Kreditoren- und Debitorenbuchhaltung tätig und sorgt im Backoffice-Bereich für einen reibungslosen Ablauf bei der Rechnungsbearbeitung.



*Pep Guardiola* – spanischer Fußballtrainer und ehemaliger -spieler erkannte: „Wir brauchen die ganze Truppe, jeden Spieler des Teams, wenn wir erfolgreich sein wollen“. In diesem Kontext ist für unsere Unternehmensbetrachtung jedoch „das wesentlichste Update“ unumgänglich: „Wir brauchen die ganze Truppe, jede Mitarbeiterin und jeden Mitarbeiter (m-w-d) des Teams, wenn wir erfolgreich sein wollen“, denn wir sollten nie vergessen:

**„Die Grenzen meiner Sprache  
bedeuten die Grenzen meiner Welt“.**

Ludwig Wittgenstein (Österreichischer Philosoph – einer der bedeutendsten des 20. Jahrhunderts)

Autorin:  
**Gabriele Hürtler**  
Tel.: 05341 - 3006-27



KI-Grafik: © Adobe Stock / Igor Link

SEI TEIL VON ETWAS



Starte jetzt Deine Ausbildung bei der Salzgitter AG.

[www.etwas-grosses.de](http://www.etwas-grosses.de)

## Einstiegsmöglichkeiten

### Ausbildung

Mit uns hast Du einen erfahrenen Partner an der Seite, der seit vielen Jahrzehnten bundesweit in Ausbildung investiert. Über 1.000 Azubis lernen bei uns aktuell einen von mehr als 20 Berufen.

### Duales Studium

Für Schüler mit (Fach-) Hochschulreife ist das Duale Studium eine interessante Alternative. Wir bieten Dir an mehreren Standorten diese Möglichkeit an. Informiere Dich über Deine Chancen.

### Praktikum/Abschlussarbeit

Wir glauben, dass Du mit Deinem aktuellen Wissen, mit Deinen innovativen Ideen und mit Deinem ungetrübten Blick des Neueinsteigers einen wertvollen Beitrag in unserem Konzern leisten kannst.

25.000  
Mitarbeiter

1.000  
Auszubildende

20  
Ausbildungsberufe

150  
Gesellschaften



UNSERE BAUPROJEKTE

Oberbürgermeister Frank Klingebiel (in Rot) sowie unsere Geschäftsführer Christian Heinrich und Jens Bischoff (links und rechts neben Frank Klingebiel) trafen sich mit den beteiligten Akteuren zum Spatenstich im neuen Quartier.

# Spatenstich und Sonnenkraft



## SZ-Thiede

Doppelhaushälften, Einfamilienhäuser, Reihenhäuser sowie ein Mehrfamilienhaus mit Wohnungen und Reihentadthäusern: Insgesamt sollen 95 Wohneinheiten direkt am Bahnhof von Salzgitter-Thiede entstehen. Anfang März wurde mit dem symbolischen Spatenstich der Startschuss für das große neue Bauprojekt im Norden Salzgitters gesetzt. Es folgt einem innovativen Bebauungsplan, der eng mit dem städtischen Klimaschutzkonzept verbunden ist. Dieses Konzept setzt klare Richtlinien für den konsequenten Verzicht auf fossile Brennstoffe, eine verkehrsberuhigte Erschließung sowie ein zeitgemäßes Niederschlagsmanagement. Unsere Tochtergesellschaft, die WBV Betriebs- & Verwaltungs GmbH Salzgitter, hatte das Areal Ende 2023 von der Stadt Salzgitter erworben. Die Projektleitung übernimmt die Glückauf Immobilien GmbH.

Bauträger ist die MT Massivhausgesellschaft mbH aus Braunschweig, die gleichzeitig auch für den Vertrieb zuständig ist. Zudem werden die individuellen Immobilien nach Kundenwünschen geplant und errichtet.

Sie haben Interesse am Wohnen im neuen Quartier? Dann nehmen Sie mit MT Massivhaus Kontakt auf:

Janine Morawietz  
Telefon: 0531 28730417  
Ali Djohar  
Telefon: 0531 28730414

## Balkonkraftwerke

Die Vorbereitungen laufen auf Hochtouren und bald wird es mit der Installation der ersten Kraftwerke losgehen. In der Winterausgabe unserer wohnen IM BLICKPUNKT hatten wir bereits ausführlich über das große Pilotprojekt in Kooperation mit der Deutschen Umwelthilfe geschrieben.



Insgesamt werden rund 100 Kraftwerke installiert. Weitere Informationen erhalten Sie über den nebenstehenden QR-Code. Er verlinkt Sie zum ausführlichen Artikel aus unserem Winter-Magazin.

Sie möchten als unser Kunde ein eigenes Balkonkraftwerk installieren? Dann nehmen Sie dazu bitte Kontakt mit Ihren Kundenbetreuern auf.

## Marktstraße

Auch auf der großen Baustelle am Klesmerplatz wird es demnächst weiter gehen. Ende letzten Jahres wurden die ersten Vorarbeiten zur Stabilisierung des Umfeldes abgeschlossen, auf der Baustelle herrscht zurzeit winterbedingt noch „Winterruhe“. Sobald es wärmer wird, gehen die Bauarbeiten weiter. Bis zum Ende dieses Jahres soll der Rohbau stehen.



TERMINE | FREIKARTEN

## 25. Klesmer-festival

Jubiläum! Bereits zum 25. Mal wird in Salzgitter-Bad das große Festival der Weltmusik gefeiert.

In diesem Jahr von **Freitag, 24. bis Sonntag, 26.5.** Zu Gast sind 11 Bands, die mit ihrer Weltmusik von Tango bis Klezmer, von Balkan-Rhythmen bis Folk und Pop für Stimmung sorgen. Außerdem am Sonntag wieder dabei: Der Sölter Kinderchor. Ausführliche Informationen dazu gibt es im Veranstaltungskalender von [www.salzgitter.de](http://www.salzgitter.de)



Grafik: © Adobe Stock/Alexander Limbach



Beim Scan des QR-Codes erhalten Sie weitere Infos zum Seniorentag

UNSER ENGAGEMENT

# Sommerfest am Südstadtzentrum

Freitag, 21.06.  
12-17 Uhr

Wurst und Steaks vom Grill, Pommes, Getränke sowie Kaffee und Kuchen vom Ortsverein Salzgitter-Bad der DLRG: Wir wollen wieder mit Ihnen feiern! Da ist für jeden etwas dabei! Unsere kleinen Gästen können sich auf der Hüpfburg austoben und vom magischen Ballonkünstler verzaubern lassen. Für die „Großen“ gibt es außerdem die Möglichkeit, sich mit „ihrem“ Kundenbetreuer auszutauschen und sich natürlich mit den Nachbarn zu unterhalten.

**NEU!** Zusätzlich gibt es von 12 bis 16 Uhr einen Straßenflohmarkt direkt vor den Haustüren von Hasenspringweg und Augusta-Friedrichs-Straße.

Sie haben tolle Deko oder andere Kleinteile die sie nicht mehr brauchen aber nicht entsorgen möchten? Dann melden sie sich bei Susanne Felka!

Susanne Felka

Tel.: 05341 2846196

[felka@wohnbau-salzgitter.de](mailto:felka@wohnbau-salzgitter.de)



## 36. SENIORENTAG

„Gemeinsam statt einsam“ in Salzgitter-Lebenstedt! Beratung, Service, Informationen und kleine Geschenke: Unsere Mitarbeiterinnen im Sozialen Management Susanne Felka (links) und Petra Stürmer freuen sich auf Sie:

**Am Mittwoch, 19.6.24, von 10 bis 15:30 Uhr auf dem Rathausvorplatz in SZ-Lebenstedt.**

# Es gibt wieder Freikarten!



## Kultursommer 2024 – das Programm auf einen Blick

Brasilianischer Hauch	24.07.	Mühlengarten
Comedy Ladies	25.07.	Mühlengarten
Pariser Flair	26.07.	Mühlengarten
Blue Terrace Band	27.07.	Mühlengarten
La Finesse	28.07.	Mühlengarten
Stahlzeit	01.08.	Hauptbühne
Paul Young	02.08.	Hauptbühne
Pietro Lombardi	03.08.	Hauptbühne
Oh wie schön ist Panama	04.08.	Hauptbühne
Jan Delay	09.08.	Hauptbühne
Break Free	10.08.	Hauptbühne

Jan Delay, Paul Young, Pietro Lombardi ... große Namen auf Schloss Salder! Am Mittwoch, 24. Juli geht's los!

Willkommen zu DEM kulturellen Highlight in Salzgitter! Der Kultursommer 2024 hat es diesmal besonders in sich, denn es geben sich unter anderem **Jan Delay** und **Paul Young** ein Stelldichein auf der großen Bühne im Schlosshof Salder. Außerdem erwartet die Region viele weitere musikalische Leckerbissen.

Ergänzend dazu: das heitere Programm im Mühlengarten mit Lesungen, Comedy und schwungvoller Musik.

### Wir verlosen 5 x 2 Karten für Ihr Wunschkonzert. Welches hätten Sie gern?

Schreiben Sie uns bis zum 17. Juni eine E-Mail [redaktion@wohnbau-salzgitter.de](mailto:redaktion@wohnbau-salzgitter.de) Die Freikarten werden am 18. Juni ausgelost und wer gewonnen hat, wird benachrichtigt.

Die personenbezogenen Daten werden ausschließlich dazu verwendet, die Gewinner zu benachrichtigen. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen.

## Vortrag zur NACHBERICHT Bestattungsvorsorge im WoWieTreff

Das Team des WoWieTreffs hatte zu einem Vortrag über Bestattungsvorsorge eingeladen. Friedwald, Urnenbestattung, traditionelle Beerdigung mit großer Grabstätte, „unter den grünen Rasen“ oder Seebestattung es gibt viele Möglichkeiten. Es lohnt in jedem Fall, sich mit dem Gedanken an den eigenen Tod und den eigenen Vorstellungen einer Bestattung zu beschäftigen. Und immer mehr Menschen entscheiden sich inzwischen bereits zu Lebzeiten, wie sie gern ihren eigenen Abschied geregelt hätten. Damit entlasten sie besonders auch ihre Angehörigen in einer akuten Trauerphase.

Matthias Fischer vom Bestattungshaus Fischer Salzgitter informierte über die breite Palette an Möglichkeiten in Salzgitter und Umgebung. Dabei kam auch einer der wichtigsten Aspekte nicht zu kurz – die Preistransparenz. Den sehr interessierten Gästen wurde außerdem eine Seebestattungsurne vorgestellt.



Auch die Möglichkeit, Asche der Verstorbenen in einer Kette bei sich zu tragen, wurde mit einer Auswahl an silbernem Halsschmuck demonstriert. Mit jeder Menge Informationen und nach Beantwortung vieler individueller Fragen endete die gelungene Vortragsveranstaltung.

Petra Stürmer

Tel.: 05341-3006-77

[stuermer@wohnbau-salzgitter.de](mailto:stuermer@wohnbau-salzgitter.de)



# Unsere Partner

<b>Bodenbeläge</b> ■ R&M Bodenbeläge 05341 61242 · rm-boden@t-online.de ■ MS Bodenbeläge 05175 1410608 · dastehichdrauf@gmx.de	<b>Gebäudereinigung</b> ■ RotaPutz Gebäudereinigung GmbH 05331 908800 · www.rotaputz.de	<b>Maurer/Trockenbau</b> ■ A. Koch Baugeschäft · 05341 390565 koch.baugeschaeft@t-online.de
<b>Dachdecker</b> ■ Dachdeckerei Nils Kellner 05383 708 · nils.kellner@t-online.de ■ Erich Marske Dachdeckereibetrieb 05341 264867 · info@dachdeckerei-marske.de	<b>Glaser</b> ■ Glaserei Horn · 05341 48488 info@glaserei-horn.de	<b>Rohrreinigung/Kanal</b> ■ Rohr-Reinigung Wagner info@wagner-rohrreinigung.de 0160 8456499
<b>Elektriker</b> ■ Elektro Grell GmbH 05341 45427 · www.elektro-grell.de ■ Menzel Elektroinstallationen GmbH 05341 32378 · info@menzel-elektro.de ■ R. Rintelmann Elektro-Installation-Service 05171 41928 · info@elektro-rintelmann.de		<b>Sanitär</b> ■ Gebr. Deneke 05171 90050 · www.gebr-deneke.de ■ Lutz Elektro + Sanitär 05341 292149 · www.lutz-sz.de ■ Hans Talarczak, Inh. J. Rust Heizung + Sanitär 05171 17 446 · rust@talarczak.de
<b>Fliesen</b> ■ Kirschke Fliesen · info@kirschke-fliesen.de 05347 94000 · www.kirschke-fliesen.de ■ Andre Stawinski Meisterbetrieb 05341 260573 · andrestawinski@web.de		<b>Schädlingsbekämpfung</b> ■ DMW Schädlingsbekämpfung GmbH & Co. KG · 05171 9409094 info@derschaedlingsbekaempfer.de
<b>Garten/Landschaftsbau</b> ■ Ulrich Garten- und Landschaftsbau 05341 266261 · info@ulrich-salzgitter.de www.ulrich-salzgitter.de	<b>Heizungstechnik</b> ■ Elstermann CTE Haustechnik GmbH info@elstermann-cte.de · 05341 189960	<b>Schließ- &amp; Schlüsseldienst</b> ■ F. Bergenroth · 05341 35583 info@f-bergenroth.de
<b>Gebäudedienstleistungen, Wohnungsauflösung</b> ■ Haus und Wohnungsservice Michael Beims 0178 7824521 michaelbeims@t-online.de ■ Detlef Entgelmeier – Dienstleistungen 05341 905202 · 0160 96661293 ■ GDL-Fischer 05341 2968520 · info@GDL-Fischer.de www.GDL-Fischer.de	<b>Maler</b> ■ Dörting Malerbetrieb GmbH 05341 392916 · info@doerting.de ■ Mätschke Malerfachbetrieb GmbH 05121 76790 · www.maetschke.de ■ Peter Müller GmbH · 05341 841800 p.mueller@peter-mueller-gmbh.de ■ Malermeisterbetrieb Münchenberg 05171 8087346 mail@malermeister-muenchenberg.de	<b>Tischler</b> ■ Ilseeder Bauelemente Service GmbH · 05172 58258 ibs.bauelemente@web.de ■ Tischlerei Müller GmbH & Co. KG Othfresen · 05346 4095 tischlereioth@t-online.de
		<b>TV-Anbieterservice</b> ■ ANTEC Servicepool GmbH 0511 27090370 www.antec-servicepool.de

Grafik: © Adobe Stock / Artco



# Maritime Mieterfahrt

Steinhude und „Spargel satt“

*Fahrt zum „Hof Nuttelmann“ am Mittwoch, 5. Juni 2024*

Maritimes Flair liegt ganz in der Nähe von Salzgitter und Peine: Das Steinhuder Meer hat in dieser Hinsicht einiges zu bieten! Segelboote an schicken Holzstegen, gemütliche Cafés und Ausflugslokale, eine Promenade direkt am Wasser und viele kleine Läden mit Geschenken. Am Nachmittag des 5. Juni werden wir hier in Steinhude Halt machen, um Spazieren zu gehen, vielleicht ein

Eis zu essen und bestimmt, um Kaffee zu trinken. Vorher geht es aber erst einmal zum „Spargelhof Nuttelmann“ in Steyerberg. Hier erwartet uns ein köstliches Spargelmenü „satt“ mit Cremesuppe vorweg, gefolgt von frischem Spargel mit Räucherschinken, Schnitzel, Rührei, Kartoffeln, Buttersauce und Sauce Hollandaise. Ein kleiner Nachschick rundet den mittäglichen Genuss ab. Nach dem Essen lädt der Hofladen zum kurzen Verweilen und Stöbern

ein. Anschließend geht es weiter zum Anfangs erwähnten „Maritimen Flair“. Bei hoffentlich schönem Wetter genießen wir den Gang über die schöne Promenade oder stattdessen dem weitläufigen Scheunenviertel einen Besuch ab. Schließlich fährt uns der bequeme Reisebus gegen 17 Uhr wieder nach Hause.

**Der Preis für die Fahrt, Spargel-Menü und Besuch von „Steinhude am Meer“ beträgt für unsere Mieter 45 €**

Bitte freimachen

**Wohnbau Salzgitter  
Windmühlenbergstr. 9–11  
38259 Salzgitter**

<b>Steinhude: Mittwoch, 05.06.2024</b>	
Wir holen Sie gern in Ihrem Stadtteil ab. Diese Abfahrtszeiten sind geplant:	
SZ-Bad, Eichendorffplatz	09.15 Uhr
SZ-Bad, Schlopweg	09.20 Uhr
SZ-Bad, Marienplatz	09.25 Uhr
SZ-Bad, Burgundenstr.	09.35 Uhr
Gebhardshagen, Dorfrand	09.50 Uhr
Lebenstedt, Am Kreisel	10.00 Uhr
Lebenstedt, Am Bunker/Kampstr.	10.05 Uhr
Lebenstedt, Neißestr.	10.10 Uhr
Lebenstedt, Kranichdamm	10.15 Uhr
Peine, Berliner Ring 26	10:45 Uhr
Ankunft Spargelhof	11.45 Uhr
Abfahrt Steinhude	17.00 Uhr

Nutzen Sie zur **Anmeldung** einfach unsere nebenstehende Karte. Wir freuen uns auf Sie!

Biomüll ist ein wertvoller Rohstoff – aber nur mit dem richtigen Abfall!

SERVICE

## Grüne Tonne: Was darf da rein?

Das Befüllen der Biotonne scheint eine „Wissenschaft für sich“ zu sein! Immer öfter landen dort Abfälle, die schädlich für die großen Kompostieranlagen und für unsere Umwelt sind. Diese falsche Trennung führt sogar dazu, dass auf unseren Äckern ganze Kunststoffteile bis hin zum sehr schädlichen Mikroplastik landen.

NEU ist nun hinzugekommen, dass sogar die Kunststoffbeutel, die es im Handel als Biomülltüten zu kaufen gibt, nicht mehr in die Grüne Tonne gehören. Der Grund: Die Kompostieranlagen verwandeln Eierschalen, Gemüsereste, Teebeutel, Obstreste, Kaffeesatz und ähnliches so schnell in wertvollen Kompost, dass diese Mülltüten nicht mehr verrotten und auch sie sich schließlich auf dem Acker wiederfinden.

Viele Müllabfuhrer kontrollieren inzwischen den Inhalt der Grünen Tonnen. In unserem Bestand ist das zum Beispiel überall der Fall. Ist die Tonne falsch befüllt, wird sie nicht geleert. Die Folge: Es gibt eine teure Sonderabfuhr, die je nach Größe der Tonne bis zu 117 Euro kosten kann.

Wenn der Verursacher der Falschbefüllung nicht gefunden werden kann, müssen wir diese Kosten leider auf alle Mietparteien im Haus umlegen.

Wir bitten Sie auch deshalb alle darum, Ihren Müll richtig zu trennen!



Grafiken: © Adobe Stock / Svetlana01 | Natalia | Taras | mariaaerburg

REZEPT



Liebe Kundinnen und Kunden, heute wird es etwas trendig. Bowls in vielen Variationen sind sprichwörtlich in aller Munde. Zuhause lieben wir als Familie eine leckere Sushi Bowl. Dabei ist der Sushireis der eigentliche Star. Daher konzentriere ich mich heute auf seine Zubereitung mit ein paar Ideen für weitere Zutaten in einer leckeren Bowl.

### Sushi-Reis für 4 Personen:

360 g ungekochter Sushireis, 540 ml Wasser, 70 ml Reissessig  
24 g Zucker, 12 g Salz, 1 EL Mirin

Als erstes wird der Reis gewaschen, indem Sie ihn mit dem Handballen massieren und für 3–4 Spülgänge immer wieder mit klarem Wasser durchspülen.

Jetzt lassen wir den Reis für 30 min. in der o.g. Wassermenge in einem Topf quellen.

Anschließend geht es ans Kochen. Den Reis bei geschlossenem Deckel zum kochen bringen. Nach dem ersten Aufkochen muss die Hitze so reduziert werden, dass der Reis 18 min. leicht weiter köcheln kann.

Danach nehmen wir den Topf vom Herd und lassen den Reis darin bei geöffnetem Deckel für weitere 10 min. ausquellen.

Die restlichen Zutaten werden in einem separaten Topf leicht erwärmt, damit sich der Zucker sowie das Salz auflösen können. Jetzt geben wir den Reis in eine flache Auflaufform, begießen ihn mit der erwärmten „Marinade“ und stechen ihn danach immer horizontal ein um ihn dabei mehrfach vorsichtig zu wenden. Wichtig ist, den Sushi-Reis nicht durch Rühren zu quetschen.

Der Geschmack des Reises ist anschließend einfach fantastisch und kann, wenn er nicht in eine Bowl kommt, auch genauso für die Zubereitung von klassischem Sushi genutzt werden.

## Sushibowl

Jetzt gibt es natürlich eine Vielzahl von Zutaten, die man für seine eigene Sushi-Bowl nutzen kann.

Ich verwende gerne folgende:

- frischen Lachs oder Thunfisch
- angebratenes Hähnchen in einer Teryaki-Marinade (die Marinaden gibt es auch fertig zu kaufen)
- Algensalat (ebenfalls fertig zu kaufen),
- Edamame (das sind unreife Sojabohnen)
- eingelegten Ingwer

Als kleines Dressing nutze ich gerne eine Wasabi-Majonaise.

Also viel Spaß beim Kombinieren, Zubereiten und Verzehren.

Ihr

  
Sebastian Howen



Autor/Fotos:  
Sebastian Howen  
Tel.: 05341 - 3006-19

### Hiermit melde ich mich zur Mieterfahrt am Mittwoch, 05.06.2024 an:

Steinhude 45 € (Nichtmieter – wenn noch Plätze frei: 50 €)

Vor- und Nachname

Adresse

Telefon / E-Mail

.....  
Unterschrift

Bitte beachten Sie: Für mögliche Unfälle übernimmt die Wohnbau Salzgitter keine Haftung. Mit Ihrer Anmeldung erklären Sie uns, dass Ihnen dies bekannt ist.

Reis: © Adobe Stock / Mark

**Liebe Kundinnen, liebe Kunden,** in unseren Treffs können Sie neben einem abwechslungsreichen Freizeitangebot auch kompetente Beratungssprechstunden wahrnehmen. Vorträge und andere Veranstaltungen kündigen wir zusätzlich über unsere Aushänge und Social-Media-Kanäle an. Bei Fragen zu unseren Gruppen und für alle Anmeldungen wenden Sie sich bitte telefonisch an Susanne Felka oder Petra Stürmer.

**Südstadtzentrum** Bitte für die einzelnen Veranstaltungen bei Susanne Felka unter 2846196 anmelden!

Do	11.04.	14:30	Erzählcafé weitere Termine siehe regelmäßige Gruppen Südstadtzentrum
Mi	17.04.	10:00	gemeinsames Kochen
Do	18.04.	16:00	Demenz: Erfahrungsaustausch für Angehörige weitere Termine siehe regelmäßige Gruppen Südstadtzentrum
Di	23.04.	14:00	Modemobil
Fr	17.05.	16:00	Workshop Malen: Abstrakte Kunst (bis ca. 19:30 Uhr)
Mi	22.05.	10:00	gemeinsames Grillen mit Vorbereitungen (Salate etc.)
Do	23.05.	16:00	Vortrag: Was tun bei hitzebedingten Erkrankungen und Beschwerden? Kooperation mit der Stadt Salzgitter
Mo	27.05.	10:00	Stadtteilfrühstück
Fr	31.05.	12:00	Märchenhafter Tag der Nachbarn siehe Artikel auf Seite 8
Mo	10.06.	10:00	Stadtteilfrühstück
Di	11.06.	15:00	Vortrag: Wie schütze ich mich in meiner Wohnung vor sommerlicher Hitze? Kooperation mit der Stadt Salzgitter
Fr	21.06.	12:00	Wohnbaufest am Südstadtzentrum mit Straßenflohmark siehe Artikel auf Seite 8
Mi	03.07.	14:00	Kalorienbombe Waffel gemeinsam genießen mit Kirschen, Eis und Sahne
Mi	10.07.	10:00	gemeinsames Kochen
Mo	15.07.	10:00	Stadtteilfrühstück
Do	25.07.	16:00	Kochen leichtgemacht, für Männer mit und ohne Kenntnisse (bis ca. 19:00 Uhr)

**WoWieTreff** Bitte für die einzelnen Veranstaltungen bei Petra Stürmer unter 4093524 anmelden!

Mi	03.04.	10:00	Tag der älteren Generation (bis 12:00 Uhr) Eröffnung Ausstellung „Demensch“
Mi	17.04.	14:30	Vortrag „Meine Zukunft beginnt heute“ Vortrag und Animation (bis 16:00 Uhr)
Mo	06.05.	15:00	Vortrag: Wie schütze ich mich in meiner Wohnung vor sommerlicher Hitze? Kooperation mit der Stadt Salzgitter
Mi	08.05.	14:30	Lesen und Lecker, Lesung der Stadtbibliothek Salzgitter, Heiteres und Besinnliches mit kleinem Snack (bis 15:30 Uhr)
Mi	15.05.	14:30	Bingo (bis 16:00 Uhr)
Di	28.05.	14:30	Weltspieletag, wir spielen Gesellschaftsspiele (bis 16:00)
Fr	31.05.	12:00	Tag des offenen WoWieTreffs zum Tag der Nachbarn siehe Artikel auf Seite 8
Do	06.06.	14:30	Märchenhafte Leckerei und Geschichten für Jung und Alt (bis 16:00)
Mi	19.06.	10:00	Seniorentag auf dem Rathausvorplatz in Lebenstedt
Do	20.06.	14:30	Erdbeernachmittag, Erdbeerleckereien und passende Kreativangebote (bis 16:00 Uhr)

**wohnbau SALZGITTER** Für das Angebot in den Treffs kooperieren wir mit diesen Partnern:



**Eichendorffplatz 9, SZ-Bad**  
Di.: 14:00–16:30 und Mi.: 10:00–13:00 Uhr  
nach Vereinbarung und während der Angebote

**Susanne Felka**  
Tel.: 2846196



- Mo** 10:00–12:00: **Fachdienst Soziales und Senioren** Beratung rund ums Alter
- 13:00–15:00: **Sozial-Beratung** sozialer Dienst der Stadt Salzgitter
- 14:00–16:00: **offener Gesprächskreis für Menschen mit Krebs und Angehörige** (jeden 3. Montag im Monat)
- 13:30–16:00: **Sozialverband Deutschland, BSK, Beratung zur Pflege** (am letzten Montag im Monat) oder nach Vereinbarung
- Di** 09:00–10:00: **EUTB offenes Beratungsangebot für Menschen mit Behinderung**
- 14:30–16:00: **Kaffeetrinken**
- Mi** 10:00–11:00: **Lachyoga** (jeden 1. Mittwoch im Monat)
- 16:00–18:00: **Spieltreff für Erwachsene**
- Do** 10:00–11:00: **Sitzgymnastik/Gedächtnstraining** (im Wechsel)
- 16:00–17:30: **Facetten der Spiritualität** (jeden 1. Donnerstag im Monat)
- 14:30–16:00: **Erzählcafé** (jeden 2. Donnerstag im Monat)
- 16:00–17:30: **Austausch (pflegender) Angehörige Demenzerkrankter** (jeden 3. Donnerstag im Monat)



**Bergstraße 3, SZ-Bad**  
nach Vereinbarung und während der Angebote  
**Susanne Felka**  
Tel.: 2846196



- Mo** 14:00–15:30: **Zeit zum Vorlesen**
- Di** 10:00–12:00: **Antec – Beratung** (jeden 1. Dienstag im Monat)
- Mi** 9:30–12:00: **Tue dir Gutes, Bewegung und Kreatives** (jeden 2. und 4. Mittwoch im Monat)
- 10:00–12:00: **gemeinsames Frühstück** (jeden 3. Mittwoch im Monat)
- Do** 14:30–17:00: **Spielenachmittag**

**Um Anmeldung zu den Angeboten wird gebeten, wir freuen uns auf Sie!**



**Lessingstraße 17a, Lebenstedt**  
nach Vereinbarung und während der Angebote

**Petra Stürmer**  
Tel.: 3006-77



- Mo** 14:30–16:00: **Spielcafé** (wöchentlich, außer 2. Mo im Monat)
- 15:30–16:00: **Kreativgruppe für Kinder** (Diakonie, jeden 2. Montag im Monat)
- Di** 14:00–16:00: **Sprechzeit Sabine Dömer**
- 14:30–15:30: **Rätselgruppe** (jeden 2. und 4. Dienstag im Monat)
- Mi** 09:00–11:00: **Frühstück** (jeden 2. Mittwoch im Monat)
- 11:00–12:00: **Allg. Sozialberatung des Seniorenbüros** Anna Pantsch (jeden 1. und 3. Mittwoch im Monat)
- 14:30–17:30: **Kaffeegruppe**
- Do** 09:00–11:00: **Sprechzeit Sabine Dömer**
- 11:00–13:00: **Beratungsangebot der Bezirkssozialarbeit** der Stadt Salzgitter (jeden 1. Donnerstag im Monat)
- 15:00–17:00: **Männer-Skatrunde** (jeden 4. Donnerstag im Monat)

**Bitte beachten Sie, dass für die Einzeltermine eine Anmeldung unter der Rufnummer 4093524 notwendig ist.**



**Stadtbüro Peine**  
Berliner Ring 26, Peine

**Petra Stürmer**  
Tel.: 05171 294791-77



- Mi** 22.5. 15:00: **Vortrag der Polizei zum Thema Enkeltrick u.a. im Südstadtbüro der Caritas**, Pflingstr. 36 (bis 16:30 Uhr) Kooperation mit dem Südstadtbüro des Caritasverbandes Peine e. V.

**Bitte melden Sie sich zum Vortrag telefonisch an unter: 05171 294791-77.**

# Hier war was los ...

1. Lachyoga im Südstadtzentrum
2. Frühlingsmalen im Südstadtzentrum
3. Heiligabend im Südstadtzentrum
4. Französischkurs im Südstadtzentrum
5. Sitzgymnastik im Südstadtzentrum
6. Silvester im Südstadtzentrum
7. Mieterfahrt Weihnachtsmarkt Goslar
8. Rosenmontagskaffee im WoWieTreff
9. Polizei zu Gast im WoWieTreff
10. Mieterfahrt nach Bad Sachsa
11. Kekse backen bei Dr. Fontheim
12. Osterbingo im WoWieTreff
13. Spieletag im Rathaus Lebenstedt
14. Osterfrühstück im WoWieTreff
15. Monatliches Frühstück im WoWieTreff



1



8



9



10



13



6



4



11



12



2



7



14



15



# Der Gemüsezug kommt immer an!

„Was ist in der Brotdose?“ Gesundes Frühstück in der Grundschule Fredenberg



16



17



18



19



20



21



22



23



24

- 16. Spendenübergabe an die Tafel vom Adventsbingo im WoWieTreff
- 17. Nikolausfrühstück im WoWieTreff
- 18. Adventsbacken im Fredenberg Forum
- 19. Stromsparcheck mit Frühstück im WoWieTreff
- 20. Bingo und Gesellschaftsspiele im Fredenberg Forum
- 21. Adventsbingo und Spendensammlung im WoWieTreff
- 22. Advent kreativ im Fredenberg Forum
- 23. Glühweinumtrunk im WoWieTreff
- 24. Perlen basteln für Groß und Klein im WoWieTreff

**Grün, Gelb oder Rot?** Bei unserer Initiative „Was ist in der Brotdose?“ zur Förderung gesunder Ernährung in Schulen wurden Anfang des Jahres Ampelfarben verteilt. Diesmal gab es jede Menge „Grün“ und der Blick aufs gesunde Pausenbrot hatte in der Grundschule Fredenberg, wo die Aktion zum ersten Mal stattfand, großen Anklang gefunden. Sie lief unter der Schirmherrschaft der Grundschule und gemeinsam mit der Stadt- und Schulbibliothek Fredenberg. Rund 68 Schülerinnen und Schüler der Klassen 1a bis d nahmen begeistert teil. Die Kinder öffneten gemeinsam ihre Brot Dosen und Trinkflaschen, um über den Inhalt zu diskutieren: War das Frühstück nur lecker oder auch gesund? Vielleicht sogar beides? Die Initiative zielt darauf ab, Kinder zu einem ausgewogenen und gesunden Frühstück zu ermuntern. Bereits im Vorfeld hatten wir alle Eltern angeschrieben und darum gebeten, ihre Kinder über gesunde Ernährungsgewohnheiten zu informieren und zu unterstützen.

Zur Hilfestellung erhielten die Familien der Erstklässler informative Briefe mit den anfangs erwähnten Ampelfarben und Erklärungen, um zu verstehen, was ein ausgewogenes Frühstück ausmacht und wo mögliche Verbesserungen liegen könnten.

Das Ergebnis der Aktion war äußerst erfreulich: Viele Brot Dosen waren mit frischen und gesunden Lebensmitteln gefüllt. Unsere Sozialpädagogin, Petra Stürmer, präsentierte zudem kreative Ideen, wie aus Obst und Gemüse bunte und ansprechende Snacks ge-

zaubert werden können, die den Kindern nicht nur schmecken, sondern auch gesund sind. Zur Belohnung erhielten alle Klassen einen Korb mit viel gesundem Obst von uns, um ihren Tag mit Energie zu beginnen. Zusätzlich gab es von der Schulbibliothek einen gut gefüllten Bücherbeutel.



Gruppenbild mit Gemüsezug: Vasiliki Treskas von der Schulbibliothek (links) und Sozialpädagogin Petra Stürmer freuen sich über die erfolgreiche Aufklärungsarbeit zur gesunden Ernährung.

### So wichtig ist ein gesundes Pausenbrot für die Entwicklung von Kindern:

- Eine gesunde Ernährung bildet eine wichtige Grundlage für das kindliche Lern- und Bewegungsverhalten.
- Müsli ohne Zucker, dunkles Brot und Vollkornprodukte verhelfen zum perfekten Start in den Morgen.
- Das Gehirn benötigt vor allem ausreichend Energie und Wasser.
- Eine schlechte Nährstoffversorgung begünstigt die Stressanfälligkeit des Kindes.
- Süßes zum Frühstück senkt das Gedächtnis- und Aufmerksamkeitsniveau.
- Fast Food ist ein Risikofaktor für Vergesslichkeit und Zerstreuung.



Jessica Lissner (links) und ihre Mutter, Doris Mademann, freuen sich auf die sehr persönliche Beratung.



Manuel Schönig (rechts) und sein Team sorgen für festen Boden unter den Füßen.



Wilma, die flauschige Alpakadame auf

IN PEINE ZU HAUSE

# Von MmBs und Blumensträußen... **Lea liebt Alpakas**

werden soll. Da habe ich mich erworben und bin letztes Jahr August hier eingezogen. Mir geht es hier sehr gut.“

Lea wuchs als Pflegekind in einer großen Familie auf und die steht ihr nach wie vor zur Seite. Außerdem ist sie bei der Lebenshilfe angestellt und nimmt am Qualifizierungs- und Vermittlungsdienst teil. Dieser Dienst ermöglicht es ihr, einen weiteren Herzenswunsch zu erfüllen: Sie arbeitet in einem Blumenladen am Historischen Marktplatz in Peine.

Hier hat sie bereits gelernt, Blumensträuße nach Vorgabe zu binden, hilft bei der Dekoration und hat sogar schon einmal an der Kasse gestanden. Letzteres liegt ihr allerdings nicht so sehr. „Mathe kann ich gar nicht, da streikt mein Kopf“, lacht sie. Dem Blumenladen hat Lea auch Wilma zu verdanken: „Meine Chefin hat sie mir zum Geburtstag geschenkt, weil sie weiß, dass ich Alpakas liebe. Ich hoffe, ich kann auch einmal echte Alpakas treffen.“ Lea liebt auch Kakteen, in ihrem Wohnzimmer stehen einige schöne Exemplare, die sie mit großer Hingabe pflegt.

Ihre Freizeit verbringt die 21-Jährige in einer christlichen Jugendgruppe. Mit ihren Freunden dort liest sie gern in der Bibel. „Früher war ich auch bei den Pfadfindern, die gibt es aber in Peine leider nicht mehr. Jetzt müsste ich nach Braunschweig oder Hannover fahren.“

Eine solche Fahrt über Peines Grenzen hinaus ist für Lea allerdings nur in Begleitung möglich. Ihr Pflegevater Stephan erzählt: „Einstudierte Strecken und feste Buslinien funktionieren, aber alles was neu ist – dazu fehlt Lea die Orientierung.“ Stephan ist gleichzeitig auch ihr amtlich bestellter Betreuer. Als Lea 18 und damit volljährig wurde, konnte sie sich ihren Betreuer aussuchen. „Mein Pflegevater war die erste Wahl“, strahlt sie und das glaubt man ihr sofort. Die Beiden scheinen ein eingespieltes Team zu sein – das findet bestimmt auch Wilma ...



Beste Freunde für immer: Lea und ihr Alpaka Wilma.

## Willkommen: Zwei neue POOLPARTNER

Nutzen Sie die Vorteile unserer Partner Card. Auch unsere „Neuen“ beraten Sie kompetent und gewähren Ihnen Rabatte!



PERSONALISIERBAR  
Glück(luch) schenken

„Glücksmomente festhalten“ – der kleine, feine Geschenkeladen von Jessica Lissner bietet seinen Kunden genau das. Hier findet man liebevoll gestaltete Accessoires, die in Handarbeit hergestellt wurden. Dazu gehören kleine Mitbringsel, wie beschriftete Kerzen, stilvolle Grußkarten oder Dekorationen für ein gemütliches Zuhause und einen schönen Garten.

Das ganz Besondere im Angebot ist das Personalisieren von Geschenken. Persönliches, wie Bilder, aber auch die eigene Handschrift können auf Kaffeebecher, Kerzen, Schieferplatten, Holzbretter und viele weitere Geschenkartikel übertragen werden. „Ich liebe diese persönliche Zusammenarbeit! Das Miteinander. Gemeinsam überlegen. Den kreativen Austausch! Deshalb nehme ich mir gern die Zeit, um bei der Bearbeitung persönlicher Bilder zu unterstützen, bei der Auswahl des perfekten Geschenks zu beraten oder für Sonderwünsche zu recherchieren“, erläutert Jessica Lissner.

Mit der Wohnbau Partner Card erhalten Sie **10% Rabatt** auf Ihren Einkauf bei „PERSONALISIERBAR“ in SZ-Bad

Ein stilvoller Bodenbelag kann den Charakter eines Raumes maßgeblich beeinflussen, von einem gemütlichen Ambiente bis hin zu moderner Eleganz. In diesem Bereich zeichnet sich MS Bodenbeläge als eine verlässliche Adresse aus, die nicht nur eine breite Palette an Bodenbelägen anbietet, sondern auch fachmännische Verlegungsdienste und kompetente Beratung.

Mit einer großen Vielfalt an Materialien und Stilen steht MS Bodenbeläge Kunden mit Parkett, Laminat, Teppich und vielem mehr zur Verfügung. Egal, ob Sie sich für die natürliche Schönheit von Holz, die strapazierfähige Eleganz von Laminat oder die gemütliche Wärme von Teppich entscheiden möchten, hier finden Sie sicherlich das passende Produkt für Ihre Bedürfnisse. Frei nach dem Motto „Da steh‘ ich drauf.“, wie es Firmenchef Manuel Schönig gern ausdrückt.

Mit der Wohnbau Partner Card erhalten Sie **10% Rabatt** auf das verwendete Material bei Ihrer Bodenmodernisierung.



PERSONALISIERBAR | Bohlweg 27 | 38259 Salzgitter  
Tel: 0160.2312800 | Web: jessicalissner.de

MS Bodenbeläge | Hubertusstraße 45a | 38271 Baddeckenstedt  
Tel: 01575.1410608 | Mail: dastehichdrauf@gmx.de

# Wenn Ressourcen dann Schonung

Manche Dinge gehören einfach zusammen. BRUNATA-METRONA fördert Klimaschutz und Lebensqualität – dank innovativer, digitaler Produkte, Dienstleistungen und Tools.

[www.brunata-metrona.de](http://www.brunata-metrona.de)



## Wir begleiten dich durch das Leben.

Fühl dich wohl – mit Wasser von der WEVG.



Fragen zu Wasser und Energie? Unsere Kundenberater sind für Sie da.  
Telefon: 0 53 41 / 408 - 111 · E-Mail: [info@wevg.com](mailto:info@wevg.com) · [www.wevg.com](http://www.wevg.com)



### KONTAKT

## So erreichen Sie uns:

Die folgenden Durchwahlnummern erleichtern es Ihnen, liebe Kundinnen und Kunden, Ihren gewünschten Ansprechpartner direkt telefonisch zu erreichen. Bitte wählen Sie in Salzgitter zunächst die 3006 und dann die Durchwahlnummer. Unsere **Notdienstnummer** außerhalb der Geschäftszeiten ist **0700 55442211**.

#### Geschäftsführung

Bischoff, Jens · Heinrich, Christian

#### Assistenz der Geschäftsführung

##### Personal

Hürtler, Gabriele (*Leiterin*) ..... -27  
Graf, Dominik ..... -22

#### EDV · Controlling

Rother, Kerstin ..... -10

#### Öffentlichkeitsarbeit · Marketing

Pichlak, Susanne ..... -58

#### Soziales Management

Felka, Susanne ..... 2 84 6196  
Stürmer, Petra ..... -77  
(*Peine*) ..... 05171 294791-60

#### Technik · Regiebetrieb

Albrecht, Janine (*Prokuristin/Leiterin*) ..... -32  
Meyer, Robert (*Bauleiter*) ..... -14  
Kracke, Tobias (*Bauleiter*) ..... -31  
Peters, Jan (*Bauleiter*) .....  
Cholewa, Nadine (*Backoffice*) ..... -34

#### Reparaturannahme

##### Kundenzentrum SZ-Bad

Zakrzowski, Gabriele ..... -30  
**Stadtbüros SZ-Lebenstedt und Peine**  
Stumpe, Elke ..... -78  
(*Peine*) ..... 05171 294791-68

#### Technischer Regiebetrieb

Sievers, Benjamin (*Leiter*) ..... -35

#### Regiebetrieb Gartenpflege

Kornblum, Axel (*Leiter*) ..... -38

#### Alle Mitarbeiterinnen u. Mitarbeiter sind auch per E-Mail erreichbar:

Nachname@wohnbau-salzgitter.de  
Beispiel: [huertler@wohnbau-salzgitter.de](mailto:huertler@wohnbau-salzgitter.de)

#### Finanz- und Rechnungswesen

Stamm, Adrienne  
(*Prokuristin / Leiterin*) ..... -20  
Gleisberg, André ..... -11  
Dohmes, Annika ..... -42  
Schiwiora, Mandy ..... -28  
Digitale Rechnungszustellung an:  
..... [invoice@wohnbau-salzgitter.de](mailto:invoice@wohnbau-salzgitter.de)

#### Betriebskosten

Abendroth, Nicole ..... -24  
Herbst, Sabine ..... -25  
Abt, Liza ..... -74  
(*Peine*) ..... 05171 294791-62

#### Mieterhöhungen

Bölük, Süreyya ..... -46

#### Kundenzentrum Salzgitter-Bad Windmühlenbergstraße 9 – 11

##### Empfang · Information

Pelikan, Nadine ..... -0

##### Reparaturannahme

Zakrzowski, Gabriele ..... -30

##### Kundenbetreuung

Böttcher, Lukas ..... -17  
Graf, Julian (*E-Mail: j.graf@...*) ..... -18  
Howen, Sebastian ..... -19  
Siewka, Rafael ..... -13  
Seiler, Sabine (*Backoffice*) ..... -23

##### Mietenbuchführung · Mahnwesen Gästewohnungen · Kasse

Wagner, Nadine ..... -21

##### Senioren- und allgemeine Sozial- beratung · Südstadtzentrum und Wohnbau-Treff Stadtmitte

Felka, Susanne ..... 2 84 6196

#### Stadtbüro Salzgitter-Lebenstedt Thiestraße 1

##### Empfang · Information

Aufzug, Jana ..... -70

##### Reparaturannahme

Stumpe, Elke ..... -78

##### Kundenbetreuung

Bruno, Michael (*Leiter*) ..... -71  
Andersen, André ..... -73  
Herudek, Melanie ..... -79

##### Mietenbuchführung · Mahnwesen

Wagner, Nadine ..... -21

##### Einstellplätze · Kasse · Backoffice

Schmidt, Sabine ..... -72

##### Senioren- und allgemeine Sozialberatung

Stürmer, Petra ..... -77

##### WoWieTreff

Dömer, Sabine ..... 05341 4093524  
E-Mail ..... [info@wowitztreff.de](mailto:info@wowitztreff.de)

#### Stadtbüro Peine Berliner Ring 26

##### Empfang · Information · Kasse

Stefany, Bettina ..... 05171 294791-60

##### Reparaturannahme

Stumpe, Elke ..... -68

##### Kundenbetreuung

Bruno, Michael (*Leiter*) ..... -65  
Brendel, Jonas ..... -63

##### Mietenbuchführung · Mahnwesen

Wagner, Nadine ..... 05341 3006-21

##### Senioren- und allgemeine Sozialberatung

Stürmer, Petra ..... -67

# Festival der Klesmer & Weltmusik

25  
24.–26.05.2024  
Salzgitter-Bad

## Freitag, 24.05.2024

17.00 Uhr Helmut Eisel & JEM

19.00 Uhr Amsterdam Klezmer Band

21.00 Uhr Maliki World Orchestra

In den Umbaupausen ca.

18.40 Uhr / 20.40 Uhr Kitchen Sunrise

## Samstag, 25.05.2024

17.00 Uhr Cobarrio

19.00 Uhr Mark Kohnatskiy Ensemble

21.00 Uhr Riddim Posse

In den Umbaupausen

ca. 18.40 Uhr / 20.40 Uhr Elisar

## Sonntag, 26.05.2024

13:00 Uhr Sölter Kinder

13.30 Uhr Trio Picon

15.00 Uhr Tante Friedl

16.30 Uhr Z.O.F.F.

DIE KLESMER